**Det er det Aarhus-baserede udlejningsselskab Go'Bolig, der står for udlejningen af boligerne på Vikærsvej. Projektet er udviklet af Raundahl & Moesby og tegnet af AART Architects. Foto: Raundahl & Moesby/Go'Bolig**

# Første boligprojekt på omtalt Vejlby-grund klar til udlejning

86 kvalitetslejligheder, der er opført på den store erhvervsgrund mellem Vikærsvej og Tranekærvej i Vejlby-Risskov, står klar til indflytning 1. juli

I Vejlby er der langt om længe gode nyhed. På den hærværksramte erhvervsgrund, der tidligere har huset techgiganten IBM's kontorlokaler, har der de seneste mange måneder været fuld gang i byggeriet. Over de næste år omdannes de forladte erhvervsbygninger til boligområder, hvor både par, børnefamilier og studerende på de aarhusianske uddannelsesinstitutioner kan slå sig ned.

LÆS OGSÅ (HTTPS://AARHUS.LOKALAVISEN.DK/112/2021-03-02/JOURNALISTEN-319-NYE-UNGDOMSBOLIGER-P%C3%A5-VEJ-I-AARHUS-7624532.HTML)

**Journalisten: (https://aarhus.lokalavisen.dk/112/2021-03-02/Journalisten-319-nye-ungdomsboliger-p%C3%A5-vej-i-Aarhus-7624532.html) 319 nye ungdomsboliger på vej i Aarhus (https://aarhus.lokalavisen.dk/112/2021-03-02/Journalisten-319-nye-ungdomsboliger-p%C3%A5-vej-i-Aarhus-7624532.html)**

Flere bygherrer har planer om alt fra familieboliger til kollegie på den omdiskuterede grund, men først i mål kommer det landsdækkende udlejningsselskab Go'Bolig, der nu er klar til at vise et stort projekt med 86 lejeboliger frem.

Projektet består af seks bygninger med i alt 86 lejligheder. Lejlighedernes størrelser spænder fra 38-104 kvm, og boligerne henvender sig dermed til en bred målgruppe lige fra unge til par og børnefamilier.

Alle lejligheder på Vikærsvej har kvalitetskøkkener fra Invita, eget depotrum, indbygningsskabe, alt i hårde hvidevarer og adgang til grønne fællesområder. De fleste af boligerne har desuden altan. Med lejepriser startende fra 6.300 kr. pr. måned for en spritny lejlighed er der tale om et prisniveau, hvor de fleste kan være med.

**SYNES DU OM ARTIKLEN? KLIK PÅ LINKET OG TILMELD DIG VORES NYHEDSBREV (/NYHEDSBREV)**

## I harmoni med lokalområdet

Lejlighederne er opført i røde murstensfacader med saddeltag. Projektet ligger tæt ved Gl. Vejlbys oprindelige villakvarterer og den gamle landsbykirke. Lys, luft og grønne fællesområder har fra start været en vigtig vision i projektet, da omdannelsen af Vejlby fra landsby til storbydel i 1960'erne og 1970'erne førte til mange tunge byggerier. Den forældede byudviklingsplan gør, at der i den grad trænger til byggerier, som passer bedre ind i den eksisterende bebyggelse.

LÆS OGSÅ (HTTPS://AARHUS.LOKALAVISEN.DK/NYHEDER/2021-02-26/NY-BYDEL-TAGER-FORM-NU-ER-465-BOLIGER-BYGGET-7623585.HTML)

**Ny bydel tager form: (https://aarhus.lokalavisen.dk/nyheder/2021-02-26/Ny-bydel-tager-form-Nu-er-465-boliger-bygget-7623585.html) Nu er 465 boliger bygget (https://aarhus.lokalavisen.dk/nyheder/2021-02-26/Ny-bydel-tager-form-Nu-er-465-boliger-bygget-7623585.html)**

Til sommer etableres der grønne fællesområder mellem de røde murstensbygninger. Ifølge Go'Boligs marketingschef Sarah Magnusson er der planlagt indflytning i boligerne 1. juli.

## Mere på vej

De 86 lejligheder bliver dog ikke Go'Boligs sidste projekt på IBM-grunden. I løbet af året vil udlejningsselskabet opføre et lignende projekt nord for de nuværende boligbyggerier, hvor der lige nu ligger en parkeringskælder. Det næste projekt udføres i samme visuelle udtryk med røde facader ud mod Vikærsvej. De resterende 169 boliger får indflytning i starten af 2022.

LÆS OGSÅ (HTTPS://AARHUS.LOKALAVISEN.DK/NYHEDER/2021-02-24/-EJER-AF-ESKEG%C3%A5RDEN-JEG-VIL-LYTTE-TIL-LOKALOMR%C3%A5DET-7617214.HTML)

**Ejer af Eskegården: "Jeg vil lytte til lokalområdet" (https://aarhus.lokalavisen.dk/nyheder/2021-02-24/-Ejer-af-Eskeg%C3%A5rden-Jeg-vil-lytte-til-lokalomr%C3%A5det-7617214.html)**

På grund af de nuværende coronaretningslinjer afholdes åbent hus-arrangementer i små hold af maks. 5 personer. Det er også muligt at booke en enkeltfremvisning. Begge dele gøres gennem Go'Boligs hjemmeside.

*gs*

Publiceret 04 March 2021 06:00

MEST LÆSTE

**Forsøgte kokainkøb for 150.000 kroner: (https://aarhus.lokalavisen.dk/112/2021-03-01/Fors%C3%B8gte-kokaink%C3%B8b-for-150.000-kroner-Mobiltelefon-afsl%C3%B8rede-narkohandler-7624004.html) Mobiltelefon**