Århus Stiftstidende
Banegårdspladsen 11, 8000 Aarhus C
Tlf: 87 40 10 10
Redaktion: redaktion@stiften.dk
Annonceafdeling: Tlf: 87 40 11 80
- annoncer@stiften.dk.

KUNDESERVICE:
Reklamation, pause og flyt:
selvbetjening.stiften.dk
Åbningstider på tlf. 70 11 12 40
man-fre: 7.00-17.00
lør-søn: 8.00-11.00 kun reklamation

Vi tager ansvar for indholdet og er tilmeldt
PRESSE NÆVNET

FSC
www.fsc.org
MIX
Papir fra ansvarlige kilder
FSC® C028215

Guldhuset er bygget færdig og alt er allerede udlejet

Sidste hånd er lagt på Guldhuset på hjørnet mellem Vesterbro Torv og Vester Allé. Interessen for at bo i den gyldne ejendom har været stor, fortæller direktør i Go'Bolig Christina Frost.

Henrik Lund
helu@stiften.dk

AARHUS: I de seneste to år har århusianere, der har haft deres gang på og omkring Vesterbro Torv, kunnet følge med i et af de mest spektakulære byggerier, der nogensinde er opført i Aarhus.

Guldhuset på hjørnet af Vesterbro Torv og Vester Allé er nu helt færdigbygget og ejendommen giver i forårssolen for alvor guldskin over det gamle torv. Det guldbelagte nybyggeri er ejet af Koncenton og huser boliger fordelt i syv etager, herunder penthouselejligheder øverst med kig udover det summende bytorv.

Byggeriet er opført af bygherre og totalrådgiver Tækker Group.

- Guldhuset fuldender det før lidt tomme og anonyme hjørne på Vesterbro Torv, og med de bølgende former og karakteristiske ydre bidrager det til at løfte torvet og give århusianerne noget iøjnefaldende arkitektur at kigge på, forklarer Simon Bang, bygningskonstruktør hos Tækker Rådgivende Ingeniører i en pressemeddelelse.

Julien de Smedt fra JDS Architects har tegnet ejendommen og fortæller, at byggeriet er skabt til dels at puste nyt liv i det århusianske torv, dels at skabe sammenhæng til nabobygningerne.

- Den gyldne facade har en varm, kobberfarvet undertone, som spiller sammen med nabobygningernes røde mursten. Det understøtter den overordnede idé om at forbinde Guldhuset til de omkringliggende byggerier og skabe samhørighed, men uden at gengive deres stil. For bygningen er samtidig designet til at differentiere sig og bibringe sin egen karakteristiske stil til området, siger arkitekten.

Selv om banneret siger 'til leje', er der ikke noget at komme efter. I Guldhuset er alle 32 lejligheder udlejet. Foto: Henrik Lund

Masser af dagslys

Med altanerne er der skabt en åben arkitektur ud mod bylivet, og med de store vinduespartier er formålet at invitere så meget dagslys som muligt ind i bygningen.

- På den måde er altaner og vinduer med til at forbinde ude med inde og udvide det indendørs rum, forklarer Julien de Smedt om facaden, hvor det store glasareal og de smalle vinduesrammer sikrer et optimalt lysindfald.

Rammerne på vinduerne er desuden specialfarvede med en brunlig nuance, der matcher facaden og det ønskede udtryk.

> Det er min opfattelse, at mange synes, at det er spændende at bo i så flot en ejendom.
>
> **CHRISTINA FROST, DIREKTØR I GO'-BOLIG**

Ejendommens vinduer er dog ikke bare valgt med omtanke for lysindfald og arkitektur. Vinduerne er også udstyret med lydsluser, som er bygget ind i konstruktionen og som skruer ned for støjgener, så støjen på den trafikerede adresse ikke er til for stor gene for beboerne.

I forbindelse med byrådets behandling af byggeriet, var der stor uenighed om Guldhuset. Mens Enhedslisten gav udtryk at ejendommen var for voldsom - både i højden, i volumen og i den måde, det forholder sig på i forhold til omgivelserne, så sammenlignede den konservative Steen Stavnsbo projektet med Gaudis bygninger i Barcelona.

Galt eller genialt?

Guldhuset mødte ikke bare modstand i byrådet - også på de sociale medier har der i forbindelse med byggeriet være masser af barske kommentarer til den markante ejendom på Vesterbro Torv.

De delte meninger om ejendommens visuelle udtryk, er dog ikke noget, som har påvirket udlejningen af ejendommens 32 lejligheder.

Lejlighederne spænder i størrelse fra tre til seks værelser og der har være så stor rift om at kunne rykke ind i guldklumpen, at Go'Bolig, der har stået for udlejningen melder om alt udlejet i det gyldne hus.

Og det gik ret hurtigt, fortæller direktør i Go'Bolig Christina Frost.

- Det har været let at leje dem ud. Vesterbro Torv er jo et attraktivt område, siger hun.

Og den gyldne facade har kun gjort interessen større.

- Det er min opfattelse, at mange synes, at det er spændende at bo i så flot en ejendom, lyder hendes vurdering.

Selvom der bliver bygget på livet løs i Aarhus, kommer der nok også til at gå mange år, før der skyder et lige så spektakulært byggeri op.

Nu er det som bekendt ikke alt der glimter, der er guld, og der er garanteret meget delte meninger om Guldhuset på Vesterbro Torv, men hvad synes du?

Dagens coronatal: Lille stigning i antallet af smittede

Coronatallene for Aarhus Kommune er det seneste døgn steget en smule, men ligger stadig under det antal nysmittede, der tegnede sig i begyndelsen af ugen. I oplandskommuner fortsætter tallet med at falde.

ØSTJYLLAND: Søndagens corona-opdatering fra Statens Serum Institut viser, at antallet af nye smittede i Aarhus Kommune er gået en smule frem det seneste døgn.

Det seneste døgn er der registreret 21 nye smittede i Aarhus mod 15 i går. Det er en lille stigning, men tallene er fortsat en del lavere end i starten af ugen, hvor der i gennemsnit var 30 30 nysmittede om dagen.

Ser man nærmere på Aarhus Kommune, er det stadig postnumrene i den nordvestlige del af kommunen, som har det største incidenstal - altså antal smittede per 100.000 indbyggere.

Tallene er fortsat højest i Sabro, der det seneste døgn har haft en stigende incidens - fra 151 til 173. Også i Brabrand har der været en stigning fra en incidens på 134 til 139. I Aarhus V er incidenstallet fortsat 129, mens incidenstallet for Tilst er kommet under 100 og nu er på 86.

Sundhedsmyndighederne arbejder ud fra en incidensgrænse på 20, så der er et stykke ned til den 'grønne' grænse i de områder.

FAKTA

SMITTETAL I AARHUS

Antallet af nye corona-smittede i Aarhus:

- Søndag 21. marts: **21**
- Lørdag 20. marts: 15
- Fredag 19. marts: 28
- Torsdag 18. marts: 27
- Onsdag 17. marts: 30
- Tirsdag 16. marts: 35
- Mandag 15. marts: 31
- Søndag 14. marts: 24
- Lørdag 13. marts: 21

Fald i oplandet

Antallet af nysmittede fortsætter med at falde i omegnskommunerne til Aarhus.

Der er det seneste døgn kun kommet **8** nye smittede det seneste døgn mod 11 lørdag.

Favrskov tegner sig for de fleste nysmittede i oplandet - nemlig 4.

I Skanderborg er der 3 nye smittede, mens der i Norddjurs er 1 nysmittet.

I både Odder og Syddjurs er der fundet 0 nye smittede.

I hele landet har der det seneste døgn været 657 bekræftede tilfælde.

Der er 184 indlagte, det er en lille stigning på 5. Af dem ligger 40 på intensiv og 22 i respirator. Der har det seneste døgn været 1 dødsfald.

Antallet af nysmittede i Aarhus Kommune er det seneste døgn steget en smule fra 15 til 21. Foto: Jens Thaysen

Kirstine Lefevre Sckerl
klsc@stiften.dk

FAKTA

VACCINEREDE I AARHUS OG OMEGNSKOMMUNERNE

Aarhus 352.454 borgere
1. vaccine 9,7 % - 34.052 borgere
2. vaccine 4,5 % - 15.864 borgere

Norddjurs 36.985 borgere
1. vaccine 12,1 % - 4.487 borgere
2. vaccine 6,9 % - 2.568 borgere

Syddjurs 43.265 borgere
1. vaccine 11,3 % - 4.884 borgere
2. vaccine 5,8 % - 2.510 borgere

Favrskov 48.478 borgere
1. vaccine 9,9 % - 4.818 borgere
2. vaccine 5,2 % - 2.502 borgere

Skanderborg 63.461 borgere
1. vaccine 10,1 % - 6.431 borgere
2. vaccine 4,5 % - 2.886 borgere

Odder 23.010 borgere
1. vaccine 12,4 % - 2.843 borgere
2. vaccine 6,5 % - 1.492 borgere