VEJLEDENDE PLANTEGNINGER

Arresøvej 31-33, 8240 Risskov

GO' BOLIG

ETAGEOVERSIGT

Parkeringskælderen anlægges i oprindeligt terrænniveau med gårdhave oven på dæk.

Stuelejlighederne på Arresøvej 31 kommer derfor til at ligge i parterreniveau med udgang til oprindeligt terræn mod vejen og uden udgang mod parkeringskælderen.

De af 1. sals lejlighederne på Arresøvej 31, der ligger mod gården, kommer til at ligge i nyt terrænniveau med udgang til gårdhaven.

Stuelejlighederne på Arresøvej 33 får udgang i terræn til enten gårdhaven eller det grønne område på modsatte side – pånær endelejlighederne, der på grund af niveauspringet kommer til at ligge delvist i 1. sals højde.

GO' BOLIG

STUEPLAN

Arresøvej

Etape 2-
Indflytning
d. 15. april 2022

Lejligheder beliggende i parterreniveau

Arresøvej 31

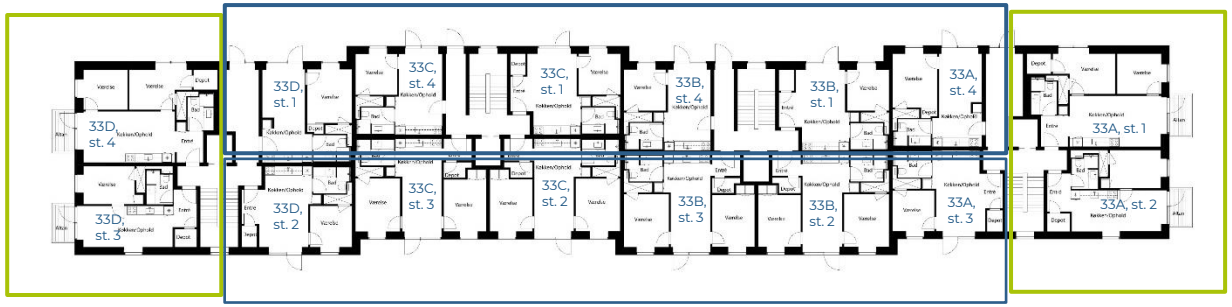
Niveauspring — Niveauspring

Arresøvej 33

Etape 1 -
Indflytning
d. 15. februar 2022

Lejligheder beliggende i stueniveau (ud til gårdhaven)

Lejligheder beliggende delvist i 1. sal niveau



Lejligheder beliggende delvist i 1. sal niveau

Lejligheder beliggende i stueniveau (ud til stien)

Vejledende tegning uden ansvar

GO' BOLIG

STUEN - OVERSIGT

ADRESSE	ETAGE	ANTAL VÆRELSER	BRUTTOAREAL M2*	PRIS
31A, st. 1	Stuen (parterreniveau)	2	56	6.900
31A, st. 2	Stuen (parterreniveau)	3	69	7.700
31B, st. 1	Stuen (parterreniveau)	2	52	6.900
31B, st. 2	Stuen (parterreniveau)	2	49	6.900
31B, st. 3	Stuen (parterreniveau)	3	69	7.700
31C, st. 1	Stuen (parterreniveau)	3	71	7.700
31C, st. 2	Stuen (parterreniveau)	2	53	6.900
31D, st. 2	Stuen (parterreniveau)	3	69	7.700
31E, st. 1	Stuen (parterreniveau)	2	55	6.900
31E, st. 2	Stuen (parterreniveau)	3	68	7.700
31F, st. 1	Stuen (parterreniveau)	2	53	6.900
31F, st. 2	Stuen (parterreniveau)	1	40	5.800
31F, st. 3	Stuen (parterreniveau)	3	69	7.700
31G, st. 1	Stuen (parterreniveau)	3	69	7.700
31G, st. 2	Stuen (parterreniveau)	2	56	6.900

ADRESSE	ETAGE	ANTAL VÆRELSER	BRUTTOAREAL M2*	PRIS
33A, st.1	Stuen (delvist 1. sals niveau)	3	69	8.800
33A, st.2	Stuen (delvist 1. sals niveau)	2	53	7.100
33A, st.3	Stuen	2	50	6.900
33A, st.4	Stuen	2	50	6.900
33B, st.1	Stuen	2	49	6.900
33B, st.2	Stuen	3	64	7.700
33B, st.3	Stuen	3	64	7.700
33B, st.4	Stuen	2	42	6.500
33C, st.1	Stuen	2	49	6.900
33C, st.2	Stuen	3	64	7.700
33C, st.3	Stuen	3	64	7.700
33C, st.4	Stuen	2	42	6.500
33D, st. 1	Stuen	2	49	6.900
33D, st. 2	Stuen	2	50	6.900
33D, st. 3	Stuen (delvist 1. sals niveau)	2	53	7.100
33D, st. 4	Stuen (delvist 1. sals niveau)	3	69	8.800

*Det angivne areal vil muligvis afvige en smule fra det endeligt opmålte

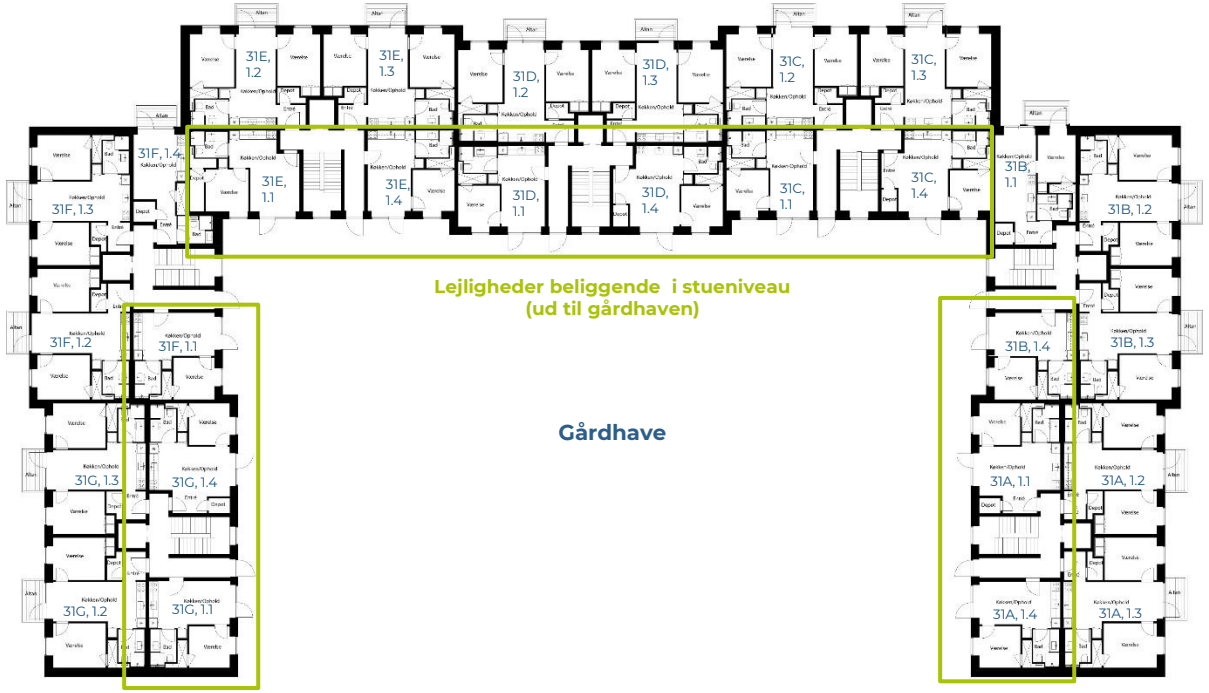
Alle lejligheder i parterre/stueniveau har fliseterrasse omgivet af hæk.
Lejligheder beliggende i delvist 1. salsniveau har altan

GO' BOLIG

1. SAL

Arresøvej

Etape 2-
Indflytning
d. 15. april 2022

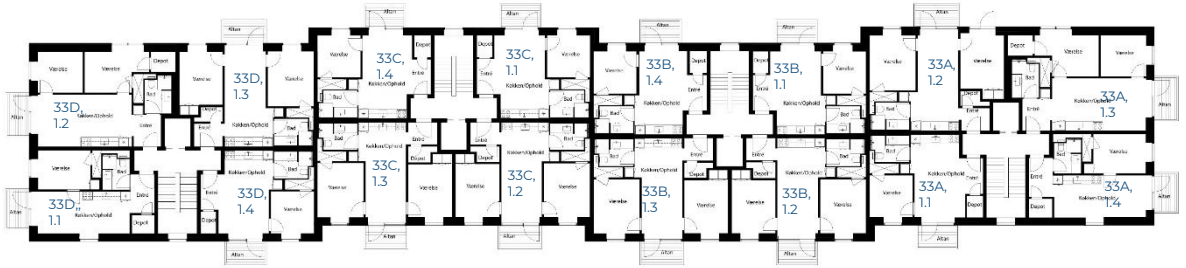


Arresøvej 31

Niveauspring — Niveauspring

Arresøvej 33

Etape 1 -
Indflytning
d. 15. februar 2022



Vejledende tegning uden ansvar

GO' BOLIG

1. SAL - OVERSIGT

ADRESSE	ETAGE	ANTAL VÆRELSER	BRUTTOAR EAL M2*	PRIS
31A, 1.1	1. sal (stueniveau)	2	51	6.900
31A, 1.2	1.sal	3	66	7.900
31A, 1.3	1.sal	3	69	7.900
31A, 1.4	1. sal (stueniveau)	2	47	6.500
31B, 1.1	1.sal	2	50	7.100
31B, 1.2	1.sal	3	68	7.900
31B, 1.3	1.sal	3	65	7.900
31B, 1.4	1. sal (stueniveau)	2	43	6.500
31C, 1.1	1. sal (stueniveau)	2	43	6.500
31C, 1.2	1.sal	3	65	7.900
31C, 1.3	1.sal	3	68	7.900
31C, 1.4	1. sal (stueniveau)	2	50	6.900
31D, 1.1	1. sal (stueniveau)	2	44	6.500
31D, 1.2	1.sal	3	66	7.900
31D, 1.3	1.sal	3	66	7.900
31D, 1.4	1. sal (stueniveau)	2	51	6.900
31E, 1.1	1. sal (stueniveau)	2	50	6.900
31E, 1.2	1.sal	3	68	7.900
31E, 1.3	1.sal	3	65	7.900
31E, 1.4	1. sal (stueniveau)	2	42	6.500
31F, 1.1	1. sal (stueniveau)	2	43	6.500
31F, 1.2	1.sal	3	66	7.900

ADRESSE	ETAGE	ANTAL VÆRELSER	BRUTTOAR EAL M2*	PRIS
31F, 1.3	1.sal	3	68	7.900
31F, 1.4	1.sal	1	40	6.000
31G, 1.1	1. sal (stueniveau)	2	47	6.500
31G, 1.2	1.sal	3	69	7.900
31G, 1.3	1.sal	3	66	7.900
31G, 1.4	1. sal (stueniveau)	2	51	6.900
33A, 1.1	1.sal	2	50	7.100
33A, 1.2	1.sal	3	65	7.900
33A, 1.3	1.sal	3	68	8.800
33A, 1.4	1.sal	2	53	7.100
33B, 1.1	1.sal	2	49	7.100
33B, 1..2	1.sal	3	64	7.900
33B, 1.3	1.sal	3	64	7.900
33B, 1.4	1.sal	2	49	7.100
33C, 1.1	1.sal	2	49	7.100
33C, 1.2	1.sal	3	64	7.900
33C, 1.3	1.sal	3	64	7.900
33C, 1.4	1.sal	2	49	7.100
33D, 1.1	1.sal	2	53	7.100
33D, 1.2	1.sal	3	68	8.800
33D, 1.3	1.sal	3	65	7.900
33D, 1.4	1.sal	2	50	7.100

*Det angivne areal vil muligvis afvige en smule fra det endeligt opmålte

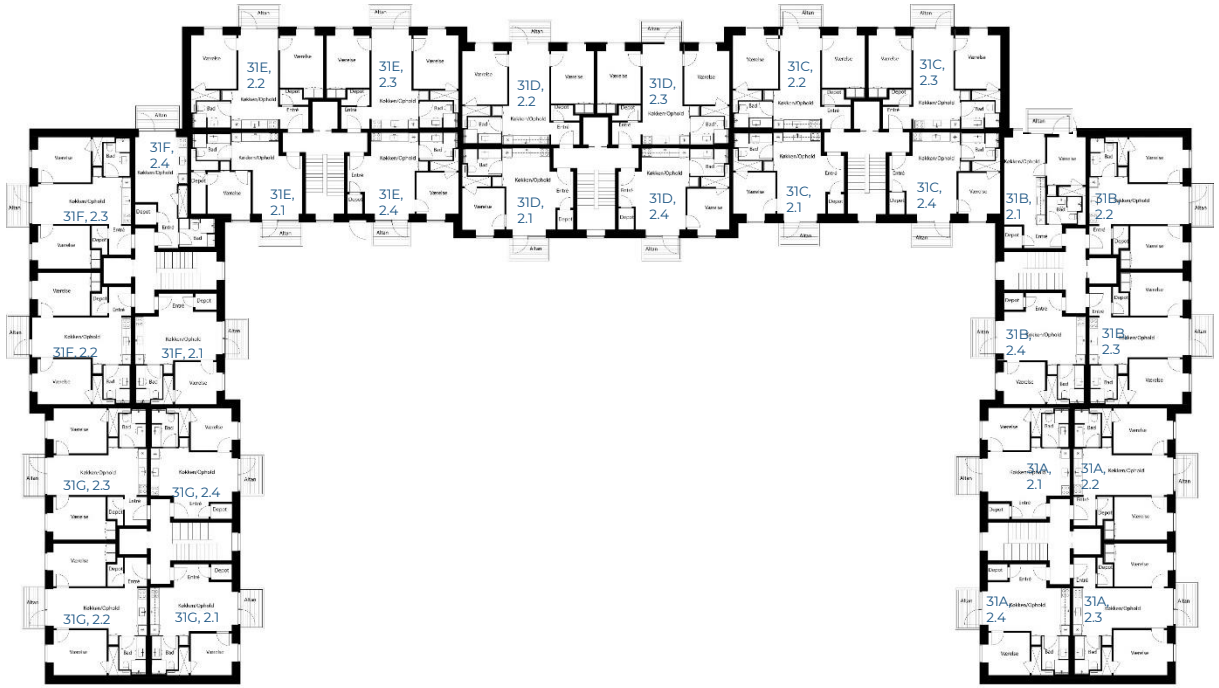
Alle lejligheder i stueniveau har fliseterrasse omgivet af hæk. Lejligheder i 1. salsniveau har altan

GO' BOLIG

2. SAL

Arresøvej

Etape 2-
Indflytning
d. 15. april 2022

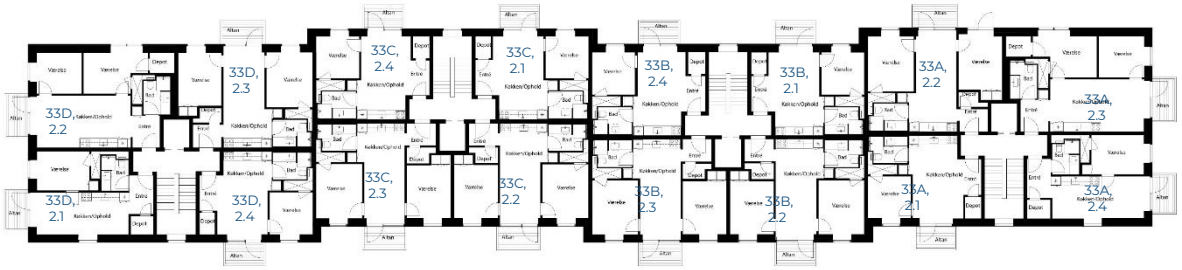


Arresøvej 31

Niveauspring — Niveauspring

Arresøvej 33

Etape 1 -
Indflytning
d. 15. februar 2022



Vejledende tegning uden ansvar

GO' BOLIG

2. SAL - OVERSIGT

ADRESSE	ETAGE	ANTAL VÆRELSER	BRUTTOAREAL M2*	PRIS
31A, 2.1	2.Sal (1. sals niveau	2	51	7.100
31A, 2.2	2.sal	3	66	7.900
31A, 2.3	2.sal	3	69	7.900
31A, 2.4	2.Sal (1. sals niveau	2	54	7.100
31B, 2.1	2.sal	2	50	7.100
31B, 2.2	2.sal	3	68	7.900
31B, 2.3	2.sal	3	65	7.900
31B, 2.4	2.Sal (1. sals niveau	2	50	7.100
31C, 2.1	2.Sal (1. sals niveau	2	50	7.100
31C, 2.2	2.sal	3	65	7.900
31C, 2.3	2.sal	3	68	7.900
31C, 2.4	2.Sal (1. sals niveau	2	50	7.100
31D, 2.1	2.Sal (1. sals niveau	2	51	7.100
31D, 2.2	2.sal	3	66	7.900
31D, 2.3	2.sal	3	66	7.900
31D, 2.4	2.Sal (1. sals niveau	2	51	7.100
31E, 2.1	2.Sal (1. sals niveau	2	49	7.100
31E, 2.2	2.sal	3	68	7.900
31E, 2.3	2.sal	3	65	7.900
31E, 2.4	2.Sal (1. sals niveau	2	50	7.100
31F, 2.1	2.Sal (1. sals niveau	2	50	7.100
31F, 2.2	2.sal	3	65	7.900

ADRESSE	ETAGE	ANTAL VÆRELSER	BRUTTOAREAL M2*	PRIS
31F, 2.3	2.sal	3	68	7.900
31F, 2.4	2.sal	1	44	6.000
31G, 2.1	2.Sal (1. sals niveau	2	54	7.100
31G, 2.2	2.sal	3	69	7.900
31G, 2.3	2.sal	3	66	7.900
31G, 2.4	2.Sal (1. sals niveau	2	51	7.100
33A, 2.1	2.sal	2	50	7.100
33A, 2.2	2.sal	3	65	7.900
33A, 2.3	2.sal	3	68	8.800
33A, 2.4	2.sal	2	53	7.100
33B, 2.1	2.sal	2	49	7.100
33B, 2.2	2.sal	3	64	7.900
33B, 2.3	2.sal	3	64	7.900
33B, 2.4	2.sal	2	49	7.100
33C, 2.1	2.sal	2	49	7.100
33C, 2.2	2.sal	3	64	8.800
33C, 2.3	2.sal	3	64	7.900
33C, 2.4	2.sal	2	49	7.100
33D, 2.1	2.sal	2	53	7.100
33D, 2.2	2.sal	3	68	8.800
33D, 2.3	2.sal	3	65	7.900
33D, 2.4	2.sal	2	50	7.100

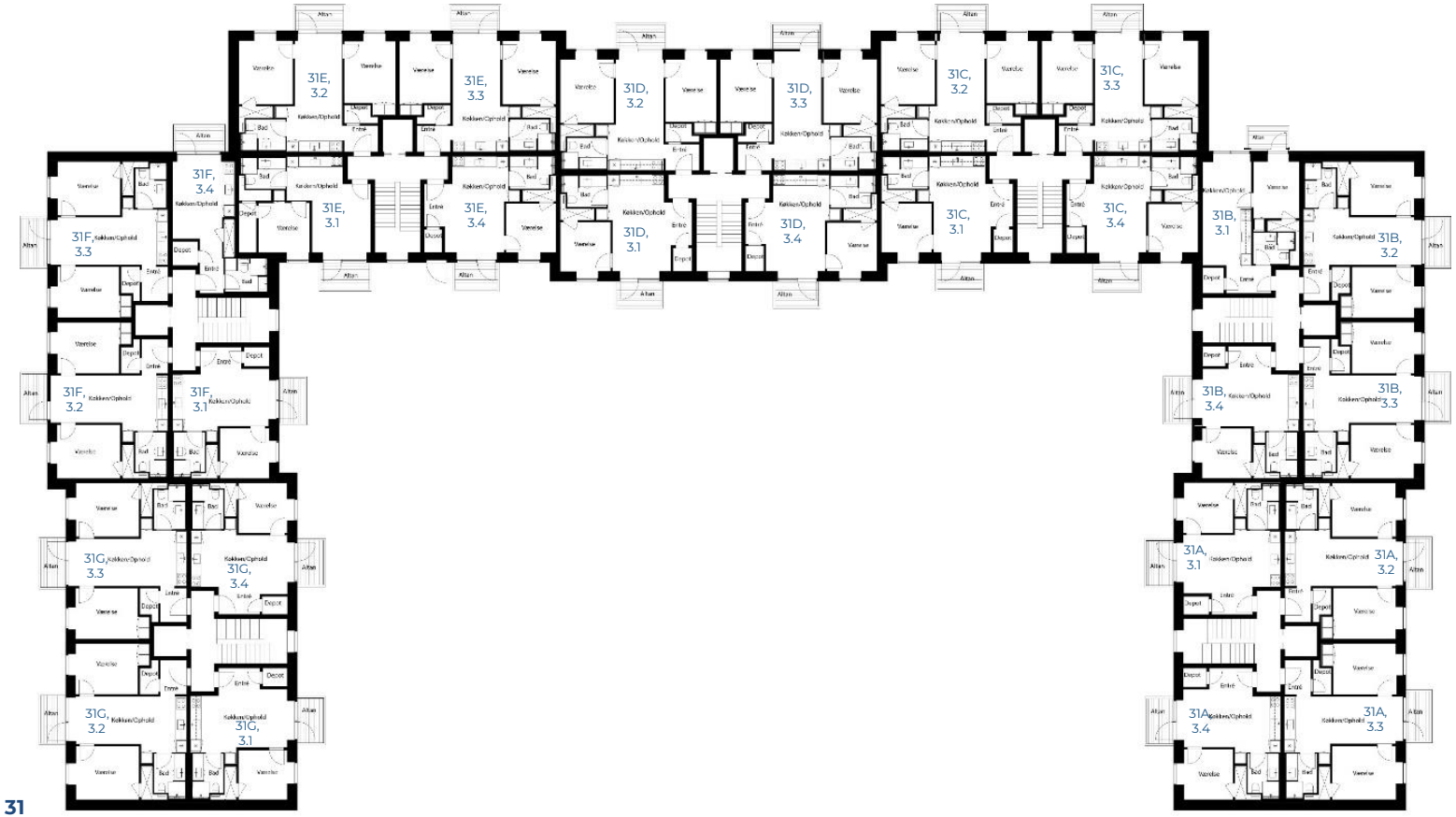
*Det angivne areal vil muligvis afvige en smule fra det endeligt opmålte

Alle lejligheder har altan

GO' BOLIG

3.SAL

Arresøvej



Etape 2-
Indflytning
d. 15. april 2022

Arresøvej 31

GO' BOLIG

3. SAL - OVERSIGT

ADRESSE	ETAGE	ANTAL VÆRELSER	BRUTTOAREAL M2*	PRIS
31A, 3.1	3. Sal (2. sals niveau)	2	51	7.300
31A, 3.2	3.sal	3	66	8.100
31A, 3.3	3.sal	3	69	8.100
31A, 3.4	3. Sal (2. sals niveau)	2	54	7.300
31B, 3.1	3.sal	2	50	7.300
31B, 3.2	3.sal	3	68	8.100
31B, 3.3	3.sal	3	65	8.100
31B, 3.4	3. Sal (2. sals niveau)	2	50	7.300
31C, 3.1	3. Sal (2. sals niveau)	2	50	7.300
31C, 3.2	3.sal	3	65	8.100
31C, 3.3	3.sal	3	68	8.100
31C, 3.4	3. Sal (2. sals niveau)	2	50	7.300
31D, 3.1	3. Sal (2. sals niveau)	2	51	7.300
31D, 3.2	3.sal	3	66	8.100

ADRESSE	ETAGE	ANTAL VÆRELSER	BRUTTOAREAL M2*	PRIS
31D, 3.3	3.sal	3	66	8.100
31D, 3.4	3. Sal (2. sals niveau)	2	51	7.300
31E, 3.1	3. Sal (2. sals niveau)	2	49	7.300
31E, 3.2	3.sal	3	68	8.100
31E, 3.3	3.sal	3	65	8.100
31E, 3.4	3. Sal (2. sals niveau)	2	50	7.300
31F, 3.1	3. Sal (2. sals niveau)	2	50	7.300
31F, 3.2	3.sal	3	65	8.100
31F, 3.3	3.sal	3	68	8.100
31F, 3.4	3.sal	1	40	6.000
31G, 3.1	3. Sal (2. sals niveau)	2	54	7.300
31G, 3.2	3.sal	3	69	8.100
31G, 3.3	3.sal	3	66	8.100
31G, 3.4	3. Sal (2. sals niveau)	2	51	7.300

Alle lejligheder har altan

*Det angivne areal vil muligvis afvige en smule fra det endeligt opmålte

GO' BOLIG

4.SAL

Arresøvej

Etape 2-
Indflytning
d. 15. april 2022

Arresøvej 31

GO' BOLIG

4. SAL - OVERSIGT

ADRESSE	ETAGE	ANTAL VÆRELSER	BRUTTOAREAL M2*	PRIS
31B, 4.1	4.sal	2	50	7.300
31B, 4.2	4.sal	3	68	8.100
31B, 4.3	4.sal	3	68	8.100
31B, 4.4	4.Sal (3. sals niveau)	2	53	7.300
31C, 4.1	4.Sal (3. sals niveau)	2	50	7.300
31C, 4.2	4.sal	3	65	8.100
31C, 4.3	4.sal	3	68	8.100
31C, 4.4	4.Sal (3. sals niveau)	2	50	7.300
31D, 4.1	4.Sal (3. sals niveau)	2	51	7.300
31D, 4.2	4.sal	3	66	8.100

ADRESSE	ETAGE	ANTAL VÆRELSER	BRUTTOAREAL M2*	PRIS
31D, 4.3	4.sal	3	66	8.100
31D, 4.4	4.Sal (3. sals niveau)	2	51	7.300
31E, 4.1	4.Sal (3. sals niveau)	2	49	7.300
31E, 4.2	4.sal	3	68	8.100
31E, 4.3	4.sal	3	65	8.100
31E, 4.4	4.Sal (3. sals niveau)	2	50	7.300
31F, 4.1	4.Sal (3. sals niveau)	2	53	7.300
31F, 4.2	4.sal	3	68	8.100
31F, 4.3	4.sal	3	68	8.100
31F, 4.4	4.sal	1	40	6.000

Alle lejligheder har altan

*Det angivne areal vil muligvis afvige en smule fra det endeligt opmålte

GO' BOLIG