



Plads til
at være

Seniorboliger på
Ole Rømers Vej



55+ Go'Bolig Almanak

LEJEMÅLSOVERSIGT

Ole Rømers Vej 11-22, 7000 Fredericia



SITUATIONSPLAN



Vejledende tegning uden ansvar



FORDELING AF LEJEMÅL:

44 stk. 2-værelses lejligheder

44 stk. 3-værelses lejligheder

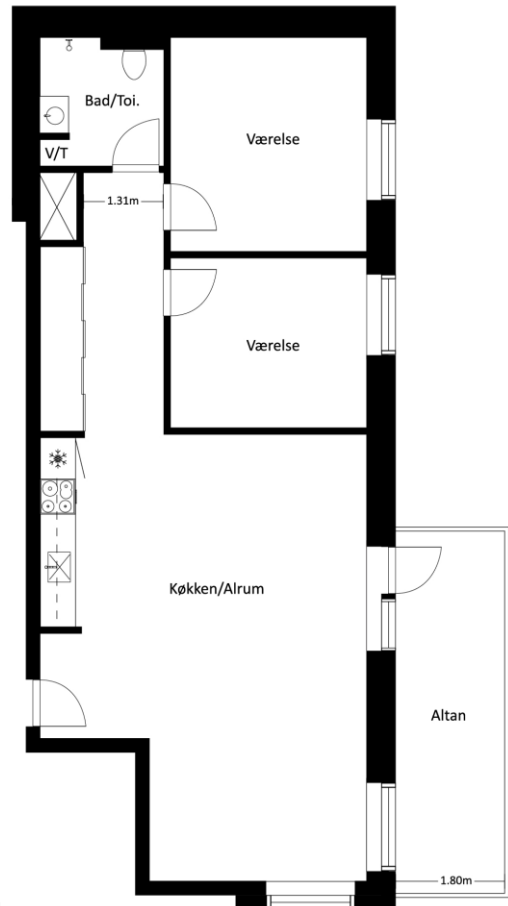
FORVENTET INDFLYTNING:

Etape 1: 29. august 2024

Etape 2: 17. december 2024

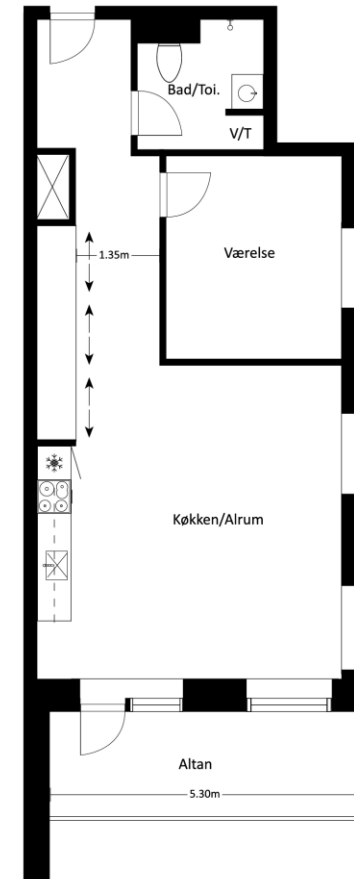


TYPE 1



Vejledende tegning uden ansvar
Målene på tegningen kan afvige fra de faktiske mål.

TYPE 2



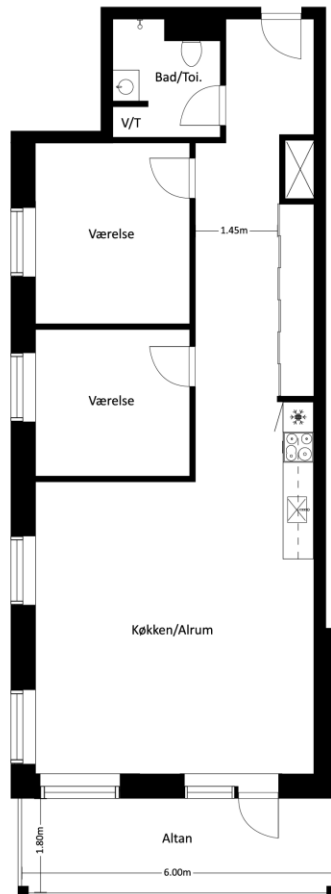
Vejledende tegning uden ansvar
Målene på tegningen kan afvige fra de faktiske mål.



TYPEN

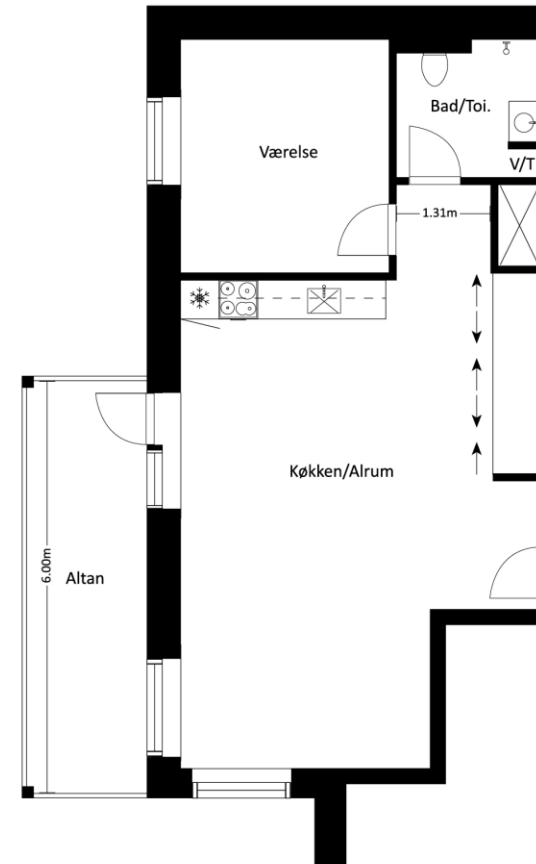
GO'BOLIG

TYPE 3



Vejledende tegning uden ansvar
Målene på tegningen kan afvige fra de faktiske mål.

TYPE 4



Vejledende tegning uden ansvar
Målene på tegningen kan afvige fra de faktiske mål.



ETAGEPLAN - STUE

NB: Placeringen af de forskellige boligtyper er den samme i alle bygninger.

NB: Blok 11, 13, 21 og 22 har en trappelift i stedet for elevator.

Boligtype 4

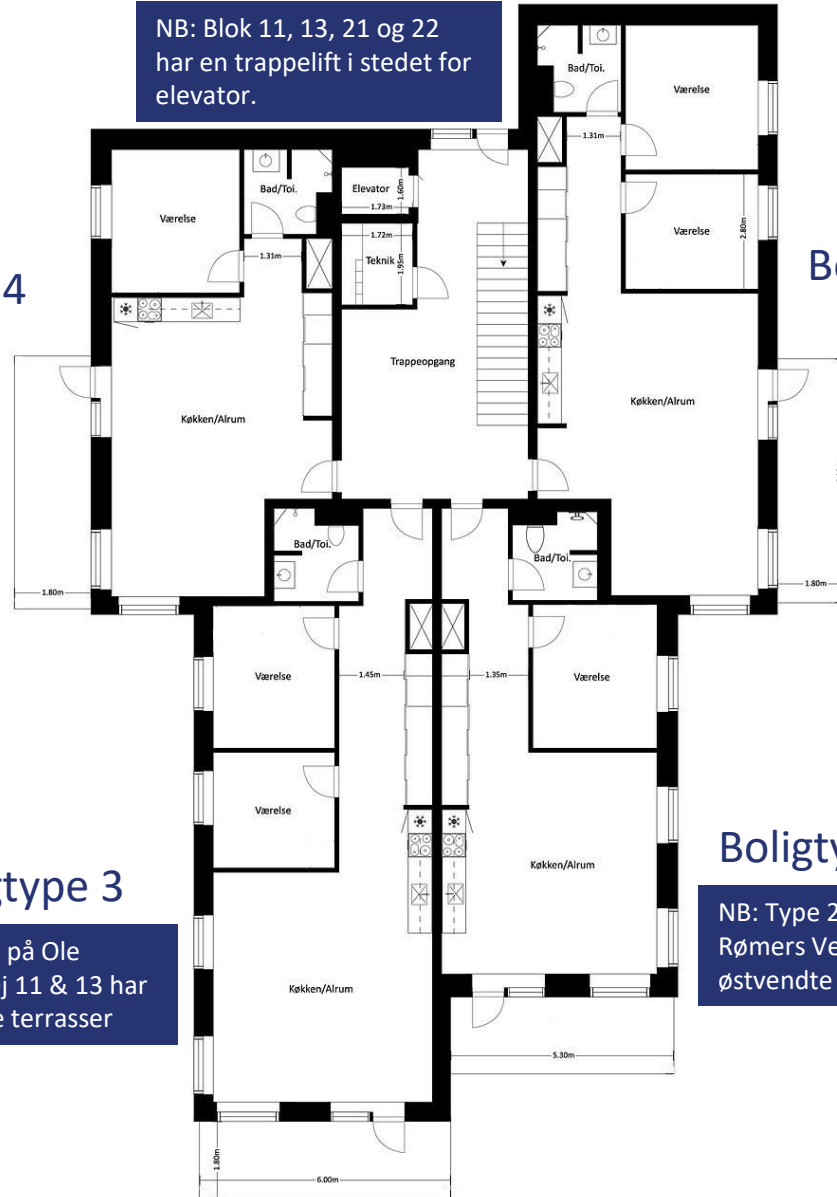
Boligtype 1

Boligtype 3

Boligtype 2

NB: Type 3 på Ole Rømers Vej 11 & 13 har vestvendte terrasser

NB: Type 2 på Ole Rømers Vej 11 har østvendte terrasser

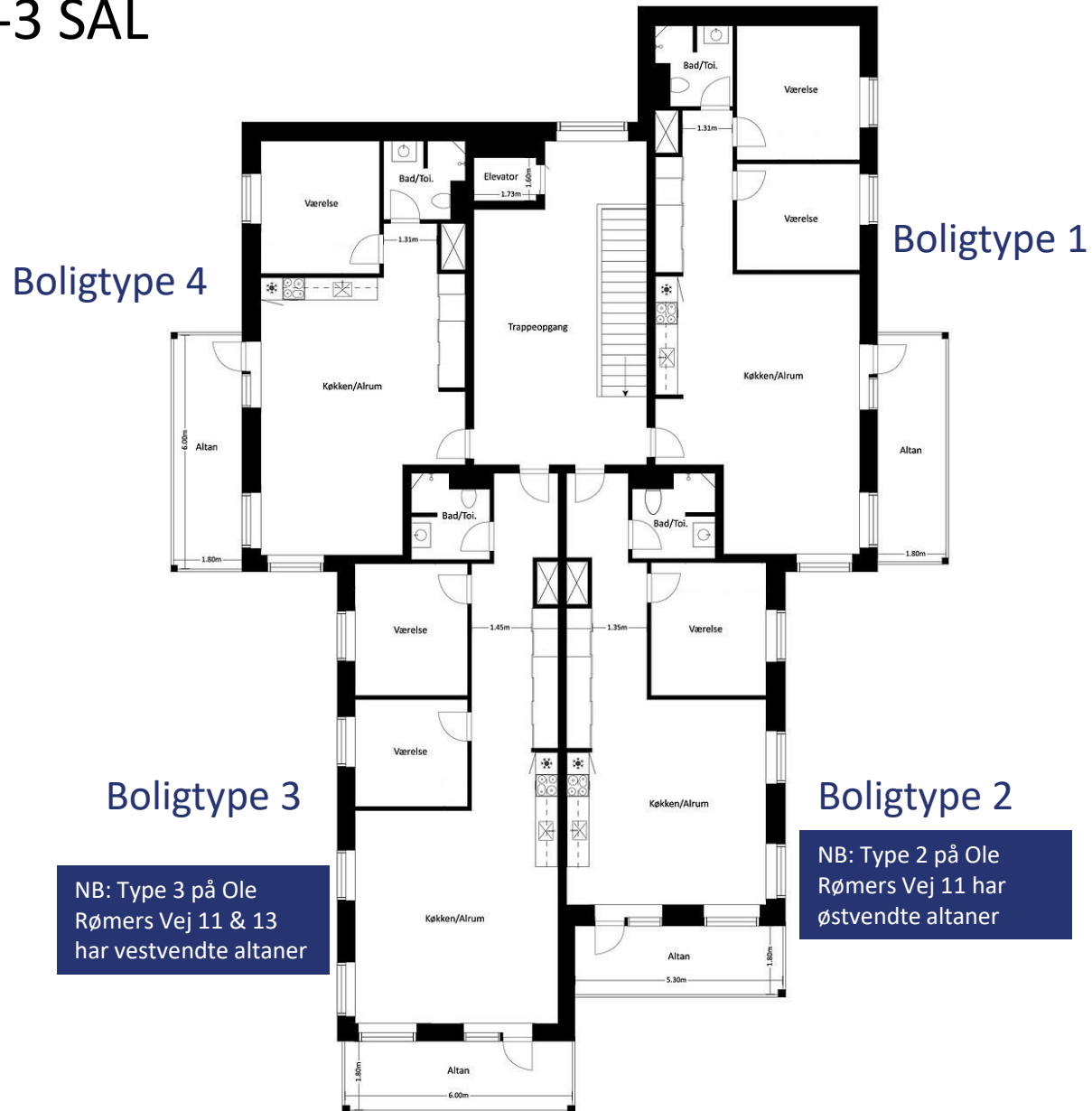


Vejledende tegning uden ansvar
Målene på tegningen kan afvige fra de faktiske mål.



ETAGEPLAN – 1-3 SAL

NB: Placeringen af de forskellige boligtyper er den samme i alle bygninger.



NB: Type 3 på Ole Rømers Vej 11 & 13 har vestvendte altaner

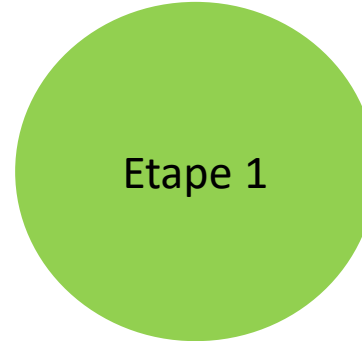
NB: Type 2 på Ole Rømers Vej 11 har østvendte altaner

Vejledende tegning uden ansvar
Målene på tegningen kan afvige fra de faktiske mål.



OLE RØMERS VEJ 18

| ADRESSE | VÆRELSE | BRUTTO-AREAL M2* | TYPE | PRISER | INDFLYTNING |
|--------------------------|---------|------------------|--------|--------|-----------------|
| Ole Rømers Vej 18, st. 1 | 3 | 94 | Type 1 | 9.200 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 18, st. 2 | 2 | 75 | Type 2 | 8.000 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 18, st. 3 | 3 | 95 | Type 3 | 9.200 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 18, st. 4 | 2 | 76 | Type 4 | 8.000 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 18, 1. 1 | 3 | 94 | Type 1 | 9.500 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 18, 1. 2 | 2 | 75 | Type 2 | 8.300 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 18, 1. 3 | 3 | 95 | Type 3 | 9.500 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 18, 1. 4 | 2 | 76 | Type 4 | 8.300 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 18, 2. 1 | 3 | 94 | Type 1 | 9.700 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 18, 2. 2 | 2 | 75 | Type 2 | 8.500 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 18, 2. 3 | 3 | 95 | Type 3 | 9.700 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 18, 2. 4 | 2 | 76 | Type 4 | 8.500 | 29. august 2024 |



Etape 1

*Det angivne areal vil muligvis afvige en smule fra det endeligt opmålte



OLE RØMERS VEJ 20

| ADRESSE | VÆRELSER | BRUTTO-AREAL M2* | TYPE | PRISER | INDFLYTNING |
|--------------------------|----------|------------------|--------|--------|-----------------|
| Ole Rømers Vej 20, st. 1 | 3 | 94 | Type 1 | 9.200 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 20, st. 2 | 2 | 75 | Type 2 | 8.000 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 20, st. 3 | 3 | 95 | Type 3 | 9.200 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 20, st. 4 | 2 | 76 | Type 4 | 8.000 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 20, 1. 1 | 3 | 94 | Type 1 | 9.500 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 20, 1. 2 | 2 | 75 | Type 2 | 8.300 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 20, 1. 3 | 3 | 95 | Type 3 | 9.500 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 20, 1. 4 | 2 | 76 | Type 4 | 8.300 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 20, 2. 1 | 3 | 94 | Type 1 | 9.700 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 20, 2. 2 | 2 | 75 | Type 2 | 8.500 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 20, 2. 3 | 3 | 95 | Type 3 | 9.700 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 20, 2. 4 | 2 | 76 | Type 4 | 8.500 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 20, 3. 1 | 3 | 94 | Type 1 | 9.900 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 20, 3. 2 | 2 | 75 | Type 2 | 8.700 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 20, 3. 3 | 3 | 95 | Type 3 | 9.900 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 20, 3. 4 | 2 | 76 | Type 4 | 8.700 | 29. august 2024 |



Etape 1

*Det angivne areal vil muligvis afvige en smule fra det endeligt opmålte



OLE RØMERS VEJ 21

| ADRESSE | VÆRELSER | BRUTTO-AREAL M2* | TYPE | PRISER | INDFLYTNING |
|--------------------------|----------|------------------|--------|--------|-----------------|
| Ole Rømers Vej 21, st. 1 | 3 | 94 | Type 1 | 9.200 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 21, st. 2 | 2 | 75 | Type 2 | 8.000 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 21, st. 3 | 3 | 95 | Type 3 | 9.200 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 21, st. 4 | 2 | 76 | Type 4 | 8.000 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 21, 1. 1 | 3 | 94 | Type 1 | 9.500 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 21, 1. 2 | 2 | 75 | Type 2 | 8.300 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 21, 1. 3 | 3 | 95 | Type 3 | 9.500 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 21, 1. 4 | 2 | 76 | Type 4 | 8.300 | 29. august 2024 |

*Det angivne areal vil muligvis afvige en smule fra det endeligt opmålte

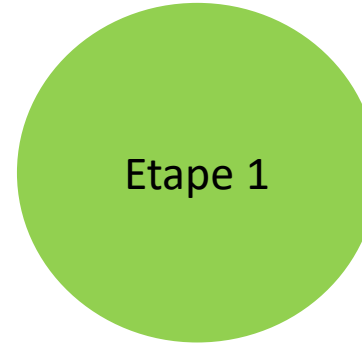




OLE RØMERS VEJ 22

| ADRESSE | VÆRELSE | BRUTTO-AREAL M2* | TYPE | PRISER | INDFLYTNING |
|--------------------------|---------|------------------|--------|--------|-----------------|
| Ole Rømers Vej 22, st. 1 | 3 | 94 | Type 1 | 9.200 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 22, st. 2 | 2 | 75 | Type 2 | 8.000 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 22, st. 3 | 3 | 95 | Type 3 | 9.200 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 22, st. 4 | 2 | 76 | Type 4 | 8.000 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 22, 1. 1 | 3 | 94 | Type 1 | 9.500 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 22, 1. 2 | 2 | 75 | Type 2 | 8.300 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 22, 1. 3 | 3 | 95 | Type 3 | 9.500 | 29. august 2024 |
| Ole Rømers Vej 22, 1. 4 | 2 | 76 | Type 4 | 8.300 | 29. august 2024 |

*Det angivne areal vil muligvis afvige en smule fra det endeligt opmålte

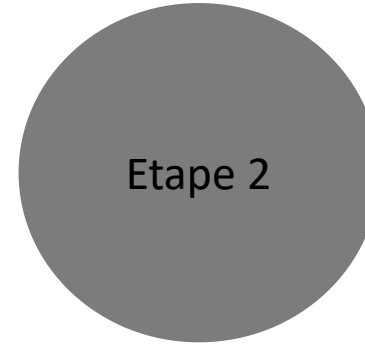




OLE RØMERS VEJ 11

| ADRESSE | VÆRELSE | BRUTTO-AREAL M2* | TYPE | PRISER | INDFLYTNING |
|--------------------------|---------|------------------|--------|--------|-------------------|
| Ole Rømers Vej 11, st. 1 | 3 | 95 | Type 1 | 9.200 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 11, st. 2 | 2 | 75 | Type 2 | 8.000 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 11, st. 3 | 3 | 95 | Type 3 | 9.200 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 11, st. 4 | 2 | 76 | Type 4 | 8.000 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 11, 1. 1 | 3 | 95 | Type 1 | 9.500 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 11, 1. 2 | 2 | 75 | Type 2 | 8.300 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 11, 1. 3 | 3 | 95 | Type 3 | 9.500 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 11, 1. 4 | 2 | 76 | Type 4 | 8.300 | 17. december 2024 |

*Det angivne areal vil muligvis afvige en smule fra det endeligt opmålte



Etape 2



OLE RØMERS VEJ 13

| ADRESSE | VÆRELSE | BRUTTO-AREAL M2* | TYPE | PRISER | INDFLYTNING |
|--------------------------|---------|------------------|--------|--------|-------------------|
| Ole Rømers Vej 13, st. 1 | 3 | 94 | Type 1 | 9.200 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 13, st. 2 | 2 | 75 | Type 2 | 8.000 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 13, st. 3 | 3 | 95 | Type 3 | 9.200 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 13, st. 4 | 2 | 76 | Type 4 | 8.000 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 13, 1. 1 | 3 | 94 | Type 1 | 9.500 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 13, 1. 2 | 2 | 75 | Type 2 | 8.300 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 13, 1. 3 | 3 | 95 | Type 3 | 9.500 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 13, 1. 4 | 2 | 76 | Type 4 | 8.300 | 17. december 2024 |

Etape 2

*Det angivne areal vil muligvis afvige en smule fra det endeligt opmålte



OLE RØMERS VEJ 15

| ADRESSE | VÆRELSE | BRUTTO-AREAL M2* | TYPE | PRISER | INDFLYTNING |
|--------------------------|---------|------------------|--------|--------|-------------------|
| Ole Rømers Vej 15, st. 1 | 3 | 94 | Type 1 | 9.200 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 15, st. 2 | 2 | 75 | Type 2 | 8.000 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 15, st. 3 | 3 | 95 | Type 3 | 9.200 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 15, st. 4 | 2 | 76 | Type 4 | 8.000 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 15, 1. 1 | 3 | 94 | Type 1 | 9.500 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 15, 1. 2 | 2 | 75 | Type 2 | 8.300 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 15, 1. 3 | 3 | 95 | Type 3 | 9.500 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 15, 1. 4 | 2 | 76 | Type 4 | 8.300 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 15, 2. 1 | 3 | 94 | Type 1 | 9.700 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 15, 2. 2 | 2 | 75 | Type 2 | 8.500 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 15, 2. 3 | 3 | 95 | Type 3 | 9.700 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 15, 2. 4 | 2 | 76 | Type 4 | 8.500 | 17. december 2024 |

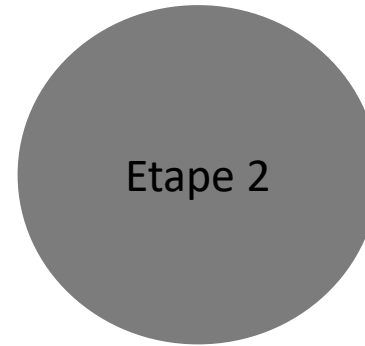
Etape 2

*Det angivne areal vil muligvis afvige en smule fra det endeligt opmålte



OLE RØMERS VEJ 17

| ADRESSE | VÆRELSE | BRUTTO-AREAL M2* | TYPE | PRISER | INDFLYTNING |
|--------------------------|---------|------------------|--------|--------|-------------------|
| Ole Rømers Vej 17, st. 1 | 3 | 94 | Type 1 | 9.200 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 17, st. 2 | 2 | 75 | Type 2 | 8.000 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 17, st. 3 | 3 | 95 | Type 3 | 9.200 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 17, st. 4 | 2 | 76 | Type 4 | 8.000 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 17, 1. 1 | 3 | 94 | Type 1 | 9.500 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 17, 1. 2 | 2 | 75 | Type 2 | 8.300 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 17, 1. 3 | 3 | 95 | Type 3 | 9.500 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 17, 1. 4 | 2 | 76 | Type 4 | 8.300 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 17, 2. 1 | 3 | 94 | Type 1 | 9.700 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 17, 2. 2 | 2 | 75 | Type 2 | 8.500 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 17, 2. 3 | 3 | 95 | Type 3 | 9.700 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 17, 2. 4 | 2 | 76 | Type 4 | 8.500 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 17, 3. 1 | 3 | 94 | Type 1 | 9.900 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 17, 3. 2 | 2 | 75 | Type 2 | 8.700 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 17, 3. 3 | 3 | 95 | Type 3 | 9.900 | 17. december 2024 |
| Ole Rømers Vej 17, 3. 4 | 2 | 76 | Type 4 | 8.700 | 17. december 2024 |



Etape 2

*Det angivne areal vil muligvis afvige en smule fra det endeligt opmålte